



Siedziba i biuro handlowe:

KLIMA-TOP
ul. Agatowa 15
03-680 Warszawa
NIP: 113-140-12-89
REG: 015660383

tel. 22 743 21 22
kom. 500 835 882
www.klimatop.pl
biuro@klimatop.pl

UMOWA NAJMU

(firma, odbiór własny)

Zawarta w dniu 23.06.2020 w Warszawie pomiędzy:

firmą KLIMA-TOP Andrzej Czekaiewicz z siedzibą w Warszawie 03-680, ul. Agatowa 15, zarejestrowaną w Ewidencji Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Burmistrza Miasta Marki pod numerem 7419, posiadającą numer NIP PL1131401289, zwaną w dalszej części umowy **Wynajmującym**

a firmąz siedzibą
tel.....e-mail....., posiadającą numer NIP, reprezentowaną przez..... legitymującym (-ą) się dowodem osobistym nr, zwaną w dalszej części umowy w dalszej części umowy **Najemcą**.

§ 1.

- 1.1. Wynajmujący wypożycza Najemcy przenośny osuszacz powietrza.....w terminie od
(jest to termin, w jakim urządzenie zostało odebrane przez Najemcę z siedziby Wynajmującego).
- 1.2. Szacowany okres użytkowania wypożyczonego urządzenia dni.

§ 2.

- 2.1. Najemca wpłacił **gotówką** kaucję zwrotną w wysokości PLN.
- 2.2. Wynajmujący dokona rozliczenia kosztów za wynajem w chwili zwrotu osuszacza do siedziby Wynajmującego. Płatność za wypożyczenie nastąpi **gotówką** na podstawie wystawionej przez Wynajmującego faktury VAT. Faktura zostanie przekazana Najemcy w momencie zwrotu urządzenia.
- 2.3. Kaucja zostanie zwrócona **gotówką** w momencie zwrotu osuszacza pod warunkiem, że zwrócone urządzenie okaże się sprawne i kompletne.

§ 3.

- 3.1. Integralną częścią niniejszej Umowy jest **Regulamin Wypożyczenia** wraz z **Cennikiem** zawierający szczegółowe informacje na temat wypożyczenia.
- 3.2. Najemca dwoma podpisami akceptuje niniejszą Umowę, a także dołączony Regulamin Wypożyczenia wraz z Cennikiem.

§ 4.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej, w formie aneksu.

§ 5

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 6.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WZÓR

.....
NAJEMCA WYNAJMIWCA



Siedziba i biuro handlowe:

KLIMA-TOP
ul. Agatowa 15
03-680 Warszawa
NIP: 113-140-12-89
REG: 015660383

tel. 22 743 21 22
kom. 500 835 882
www.klimatop.pl
biuro@klimatop.pl

REGULAMIN WYPOŻYCZENIA

1. OPŁATA ZA WYNAJEM / KAUCJA / KARY

Najemca ponosi opłatę za wynajem wg Cennika wskazanego na końcu niniejszego Regulaminu.

Najemca po podpisaniu Umowy Najmu wpłaca gotówką **kaucję zwrotną**. Potwierdzeniem wpłaty jest podpisana i podpczętowana przez Wynajmującego Umowa Najmu ze stosownym zapisem.

W przypadku wynajmu urządzenia przedłużającego się powyżej 45 dni Wynajmujący poprosi Najemcę o pisemne potwierdzenie konieczności dłuższego wynajmu i ponowne określenie szacunkowego czasu wypożyczenia urządzenia. W przypadku niepotwierdzenia przedłużenia najmu (np. wskutek braku kontaktu z Najemcą), Najemca zostanie obciążony **karą umowną** za każdy dzień najmu po upływie 45 dni wypożyczenia. Wielkości kar opisane są pod Cennikiem, na końcu niniejszego Regulaminu.

2. ODBIÓR I ZWROT

Odbiór i zwrot wypożyczonego urządzenia odbywa się osobiście w siedzibie Wynajmującego.

Wynajmujący zaświadcza, że wypożyczony Najemcy osuszacz jest czysty, w pełni sprawny, w dobrym stanie technicznym i bez wad, posiada oryginalne opakowanie i transportowe zabezpieczenia wewnętrzne.

Najemca zobowiązany jest do poinformowania Wynajmującego (mailem bądź telefonicznie) **o planowanym dniu i godzinie zwrotu urządzenia**. Zwrot możliwy jest w dni powszednie w godzinach 8.00-15:30 w siedzibie Wynajmującego.

3. TERMINY I WARUNKI UŻYWANIA

Minimalny okres wypożyczenia wynosi 2 doby. **Doba najmu rozpoczyna od godziny 12:00 dnia, w którym urządzenie zostanie odebrane, a kończy o godzinie 12:00 w dniu zwrotu.** W przypadku zadeklarowania zwrotu w danym dniu i **opóźnieniu w dostarczeniu osuszacza powyżej 2h (po 14:00), Najemcy zostanie naliczona opłata jak za kolejną dobę użytkowania urządzenia.**

Najemca zobowiązuje się wykorzystywać urządzenie na cele zgodne z jego zastosowaniem oraz dbać o należyty stan techniczny. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku niewłaściwego użytkowania urządzenia - winno być ono użytkowane zgodnie z załączoną instrukcją obsługi ze szczególnym uwzględnieniem warunków bezpieczeństwa.

Każdy osuszacz wydawany jest czysty, z kompletnym opakowaniem transportowym, wytłoczkami i instrukcją obsługi **i z takim kompletnym opakowaniem i dokumentacją winien być zwrócony.** Należy też zwrócić szczególną uwagę, **żeby urządzenie zostało dokładnie wysuszone przed zwrotem.**

Niedopuszczalne jest zwrot osuszacza z uszkodzonymi częściami i bez spienienia zbiornika. W przypadku zwrotu osuszacza z uszkodzonymi częściami i bez spienienia zbiornika, Najemca ponosi odpowiedzialność za naprawy i wymianę części.

W przypadku braku czasu do użytkowania urządzenia należy się kontaktować z Wynajmującym tel. 22 743 21 22 lub kom. 500 835 882.

4. SZKODZENIA, UTRATA, KRADZIEŻE

Gdy wypożyczony osuszacz został uszkodzony, kradziony bądź utracony całościowo lub jego część, nie należy od tego czyścić winy Najemcy czy osoby trzeciej, Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie koszty naprawy lub wymiany na nowy do wartości kilkukrotnej wysokości kaucji. **Dotyczy to także sytuacji, gdy urządzenie zostanie zwrócone bez osuszenia, którego efektem może być zniszczenie elementów i urządzenia.**

5. DANE PERSONALNE

Najemca uznaje, że dane personalne podane w Umowie Najmu będą przetwarzane do celów wysyłki urządzenia i wyraża zgodę, by dane te były przekazywane osobom trzecim do celów ewentualnego ubezpieczenia.

6. SIEDZIBA I WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU

Wszelkie spory, które mogą powstać w związku z Umową Najmu podlegają rozstrzygnięciu przez sąd w Warszawie.

**Siedziba i biuro handlowe:**

KLIMA-TOP
ul. Agatowa 15
03-680 Warszawa
NIP: 113-140-12-89
REG: 015660383

tel. 22 743 21 22
kom. 500 835 882
www.klimatop.pl
biuro@klimatop.pl

CENNIK

| Model osuszacza powietrza | Dobowa opłata za wynajem do 7 dni [cena z VAT] | Dobowa opłata za wynajem powyżej 7 dni [cena z VAT] | Koszt transportu w dwie strony [cena z VAT] | Kaucja zwrotna [cena z VAT] |
|-----------------------------|--|---|---|-----------------------------|
| Master DHA 10 | 15,00 zł | 13,00 zł | 86,00 zł | 300,00 zł |
| Master DH 711 | 15,00 zł | 13,00 zł | 86,00 zł | 300,00 zł |
| Fral DryDigit 2020 | 20,00 zł | 18,00 zł | 86,00 zł | 350,00 zł |
| Fral DryDigit 20LCD | 20,00 zł | 18,00 zł | 86,00 zł | 350,00 zł |
| Master DH 720 | 20,00 zł | 18,00 zł | 86,00 zł | 400,00 zł |
| Fral DryDigit 21LCD | 25,00 zł | 20,00 zł | 86,00 zł | 450,00 zł |
| Fral DF020 | 25,00 zł | 20,00 zł | 86,00 zł | 450,00 zł |
| Master DH 720 (2015) | 20,00 zł | 18,00 zł | 86,00 zł | 400,00 zł |
| Desa DH 721 | 22,00 zł | 19,00 zł | 86,00 zł | 400,00 zł |
| Master DH 751 | 35,00 zł | 30,00 zł | 128,00 zł | 700,00 zł |

KARY

| | Kwota kary [z VAT] |
|--|---|
| Wypożyczenie osuszacza powyżej 45 dni bez uzgodnienia z Wynajmującym | 100,00 zł / dobę |
| Zniszczenie lub zgubienie opakowania w całości lub jego części (np. wytłoczki) | 100,00 zł |
| Uszkodzenie urządzenia wskutek nieprawidłowej eksploatacji | koszt naprawy wg cennika autoryzowanego serwisu |
| Zwrot urządzenia w stanie pogorszonym, nie traktowanym jako uszkodzenie (np. silne zabrudzenie, widoczne porysowanie obudowy) | 50,00 zł |

WZÓR

..... WYNAJMĄCY